

**OPĆINA STRAHONINEC  
OPĆINSKO VIJEĆE  
OPĆINE STRAHONINEC**

**Strahoninec, 03.10.2013. godine**

**IZVOD IZ ZAPISNIKA SA 3. SJEDNICE OPĆINSKOG VIJEĆA  
OPĆINE STRAHONINEC ODRŽANE 03.10.2013. GODINE**

Na temelju čl. 36. Statuta općine Strahoninec i čl. 54. Poslovnika o radu Općinskog vijeća općine Strahoninec, 3. sjednicu Općinskog vijeća općine Strahoninec sazvala je predsjednica Općinskog vijeća Sanja Krištofić

**Sjednica je započela s radom u 19 sati.**

**Sjednici su prisustvovali slijedeći vijećnici:**

Drabić Dejan, Kovač Cvetan, Krištofić Sanja, Lepen Vladimir, Lukman Rajko, Pilić Markus, Poljanec Jasminka, Tompoš Darinka, Topolnjak Mario, Zdolec Dragan, Zlatarek Svjetlana.

**Ispričali su se:** Tkalčec Štefanija (popodnevna smjena) i Vincetić Zdravko (GO)

Sjednici su prisustvovali: načelnik Općine Franjo Lehkec, zamjenik načelnika Josip Šipek, te predstavnici medija - Međimurske novine i List Međimurje.

U 19 sati i 5 minuta predsjednica je otvorila aktualni sat.

**Vijećnik Mario Topolnjak** – mogu li se na vijeće pozvati i županijski vijećnici.

**Predsjednica vijeća Sanja Krištofić** - u ovom sazivu vijeća to nije bila praksa, ali se za slijedeće vijeće mogu pozvati i županijski vijećnici.

**Vijećnik Markus Pilić** tražio je dozvolu za postavljanje tri pitanja: dva kao vijećnik, a jedno ispred kluba vijećnika.

Prije postavljanja pitanja vijećnika Pilića, predsjednica vijeća, na temelju pisane obavijestila je i informirala vijećnike da je osnovan

Klub vijećnika HSS-HDZ-HSL-S-HNS-HRAST kojem predsjedava Pilić Markus.

**Vijećnik Pilić Markus**

– stanje vezano za ekološku osviještenost ljudi: vrtovi pojedinih mještana puni su ambrozije – jesu li vlasnici upozoreni i sankcionirani.

- sigurnost u prometu: po pješačkim stazama, a naročito oko ugostiteljskih objekata parkirani su automobili, što se može napraviti u ovom slučaju

- u kojoj je fazi izgradnja infrastrukture u novim ulicama, voda, kanalizacija, struja i plin.

**Vijećnik Zdolec** - kad će se sanirati rubnici u ulici Pavleka Miškine (kod obiteljske kuće Pajnogać) i na spoju ulice Pavleka Miškine i Kolodvorske.

**Vijećnik Lepen Vladimir** - izgradnje školske dvorane: u kojoj je fazi i kad će početi izgradnja.

**Načelnik Franjo Lehkec** odgovorio je vijećniku Piliću: svaki vlasnik parcele na kojoj je uočena ambrozija dobio je pismenu opomenu, većina ih je postupila po nalogu

- problema parkiranja na pješačkim stazama: obavio sam razgovor sa PU, PU će prvo opomenuti građane, a kasnije će primijeniti kaznene mjere

- infrastruktura u novim ulicama kreće, početak će se graditi, vodovod, kanalizacija i struja, pod kraj mjeseca.

Vezano na dvoranu, dogovoreno je da se dvorana počinje graditi na proljeće, građevinska prestaje važiti u trećem mjesecu 2014. te je dogovoreno sa Županom da gradnja započne što ranije.

**Vijećnik Dejan Drabić:** za dvoranu su projekti i potrebna dokumentacija već prije bili realizirani i dana su obećanja da će se dvorana početi graditi.

**Predsjednica Vijeća Sanja Krištofić:** općina i škola su ishodile potrebnu dokumentaciju prijašnjih godina. Škola je iz svojih vlastitih sredstava financirala svu dokumentaciju, koja je potrebna za ishođenje građevinske. Građevinska dozvola, drugi i krajnji rok za pravovaljanost, ističe u 3. mj. sljedeće godine te će bez obzira na politička lobiranja izgradnja morati započeti prije tog roka da ne propadne dozvola. Propadanjem dozvole, propadaju financijska sredstva koja su se uložila i izdvajanje novih povećanih sredstava, kojih nema.

**Vijećnica Darinka Tompoš** - u Županiji postoji plan investicijskih prioriteta po kojem je izgradnja dvorane u općini Strahoninec na prvom mjestu. Ove godine je isticala građevinska dozvola za izgradnju dvorane u općini Goričan te su se u toj općini započeli radovi, a izgradnja u Strahonincu biti će započeta sljedeće godine, a svakako prije roka isticanja dokumentacije.

**Vijećnica Darinka Tompoš** uputila je pitanje Načelniku općine sljedeća pitanja

**1. da li je istina da je njegova firma izvodila radove za Općinu,**

**2. da li su njegovi koalicijski partneri izvodili radove za općinu Strahoninec, da li je provedena javna nabava,**

**3. ako jesu koji su to, spisak na sljedećem vijeću**

**Načelnik** - moja firma nije izvodila radove za Općinu od kad sam ja Načelnik.

**Predsjednica vijeća** - za sljedeće vijeće neka se pripreme podaci o izvršenim radovima i poduzeća koja su ih izvršavala.

**Vijećnik Lepen Vladimir** - postavio je pitanje predsjednici vijeća vezano uz najam poljoprivrednog zemljišta: zašto se nije prodavalo poljoprivredno zemljište te zašto se pogodovalo davanje u najam osobama koja nisu sa područja općine.

**Predsjednica vijeća** - na prošloj sjednici vijeća dan je opširan odgovor u vezi te tematike. Program prihvaćen još 2003. godine, u kojem je svo raspoloženo zemljište planirano za prodaju, a ništa za najam. Neprihvatljivo je bilo da Općina rasproda svu svoju imovinu koju ima nažalost samo u poljoprivrednom području te da je potrebno napraviti novi plan raspolaganja prema zakonu koji je trenutno važeći. Svi ugovori o najmu preuzeti su, delegiranjem poslova i ovlasti, od državne uprave u kojima su navedene i visine višegodišnjeg najma. Nijedan Ugovor Općina nije sklopila jer ih je naslijedila, a nove ugovore temeljem zakona sklapa agencija.

**Vijećnica Darinka Tompoš** - puno puta se raspravljalo o tome, program je donesen, zemljište na raspolaganju i potrebno je završiti taj program i krenuti u realizaciju.

**Vijećnik Kovač Cvetan** - upozorio je: vijećnici prema Poslovniku mogu postavljati pitanja načelniku, zamjeniku načelnika i pročelniku.

Pošto više nije bilo pitanja predsjednica Vijeća zaključila je aktualni sat u 19 sati i 35 minuta.

**Predsjednica Vijeća konstatirala da je sjednici od ukupno 13 nazočno 11 vijećnika, da postoji kvorum i Vijeće može donositi pravovaljane odluke.**

Prije prelaska na dnevni red, predsjednica vijeća daje na raspravu **zapisnike sa 1. i 2. sjednice općinskog vijeća.**

**Vijećnik Dejan Drabić** - s obzirom na stanje zbivanja potrebno je više pažnje posvetiti pisanju zapisnika. Zapisnik se mora detaljnije pisati, neke rečenice su izostale, također je potrebno paziti na gramatičke greške.

**Vijećnik Kovač** - u nekim rečenicama zapisnika nema logičnosti. Predsjednica vijeća je predložila da se zapisnik sa 1. i 2. Sjednice Općinskog vijeća isprave u prihvatljivoj formi i sadržaju te ispravljene prihvate.

**Zapisnici sa 1. i 2. sjednice vijeća prihvaćeni su jednoglasno. (11 ZA)**

Nakon usvajanja zapisnika Predsjednica vijeća je predložila dnevni red  
**DNEVNI RED:**

1. Prijedlog Poslovnika Općinskog vijeća Općine Strahoninec
2. Prijedlog Odluke o izvršenju proračuna za razdoblje od 01.01.2013. do 30.06.2013.
3. Prijedlog Odluke o UPU stambene zone između Prvomajske ulice i Ulice Matije Gupca u Strahonincu
4. Prijedlog Odluke o UPU gospodarsko – poslovne zone sjeverno od obilaznice u Strahonincu
5. Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Plana zaštite i spašavanja Općine Strahoninec
6. Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Plana Civilne zaštite Općine Strahoninec
7. Prijedlog Odluke o imenovanju članova Stožera zaštite i spašavanja Općine Strahoninec
8. Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o priključenju na komunalne vodne građevine
9. Prijedlog Odluke o raspisivanju javnog natječaja za prodaju zemljišta u Strahonincu ( kč.br. 819/3)
10. Prijedlog davanja suglasnosti na izmjenu Sporazuma o osnivanju Javne vatrogasne postrojbe Čakovec
11. Prijedlog Odluke o imenovanju Odbora za socijalna pitanja i stipendiranje studenata

12. Prijedlog Odluke o imenovanju Odbora za poljoprivredu i procjenu štete od elementarnih nepogoda
13. Prijedlog Odluke o imenovanju Odbora za komunalnu djelatnost, prostorno uređenje i zaštitu okoliša
14. Prijedlog Odluke o imenovanju Komisije za procjenu, prodaju i kupnju imovine i provođenje natječaja

**Prijedloga i izmjena na predloženo nije bilo te je predsjednica dala na usvajanje dnevni red.**

**Dnevni red je prihvaćen jednoglasno. (11 ZA)**

**Ad 1.)**

**Predsjednica vijeća** dala je riječ predsjedniku odbora za Statut i Poslovnik vijećniku Kovač Cvetanu.

**Predsjednik Kovač Cvetan** – postojala je potreba za manjim izmjenama u Poslovniku i usklađivanje sa zakonom. U predloženom Poslovniku, stavke koje se mijenjaju podrtane su i označene.

Odboru su prisustvovali načelnik i predsjednica vijeća.

Ukoliko se prihvati prijedlog, potrebno je svim članovima vijeća dostaviti čistopis poslovnika.

Predsjednica vijeća otvorila je raspravu.

Rasprave nije bilo.

**Poslovnik Općinskog vijeća Općine Strahoninec prihvaćen je jednoglasno. (11 ZA)**

**Ad 2.)**

**Predsjednica Vijeća** – u prilogu poziva dobili ste izvještaj o izvršenju Proračuna za razdoblje 01.01 do 30.06.13.. Odbor za proračun i financije je analizirao izvršenje proračuna i takav proslijedio Vijeću na usvajanje.

**Uvodno obrazloženje daje načelnik.**

Načelnik odgovara da će izvještaj obrazložiti tajnica Miljenka Zver.

Tajnica je ukratko objasnila pozicije iz Izvještaja, prihode i rashode koji su ostvareni u prvoj polovici godine. Prihodi su ostvareni u iznosu od 2.251.558,72 kn, rashodi su ostvareni u iznosu od 1.833.345,37kn, ostvaren je višak prihoda u iznosu od 418.213,35 kn. Preneseni manjak iz 2012. godine iznosi 2.083.604,20 kn pa je manjak prihoda i primitaka za navedeno razdoblje iznosi 1.665,390,85 kn.

**Predsjednica je otvorila raspravu.**

**Vijećnica Tompoš Darinka** - koje je stanje žiro računa 30.06.2013.

**Miljenka Zver** - stanje je 623.546,02

**Vijećnik Lukman** - koja je visina naknade za novorođeno dijete.

Naknada za novorođeno dijete je 1.000,00 kn.

Nakon završene rasprave Izvršenje proračuna od 01.01.2013.-30.06.2013. daje se na usvajanje.

**Nakon glasovanja, predsjednica utvrđuje da je Izvršenje Proračuna za razdoblje od 01.01.2013. do 30.06.2013. prihvaćeno jednoglasno. (11 ZA)**

**Ad 3.) i 4.) - objedinjeno obrazlaganje i rasprava**

Na sjednicu vijeća za 3. i 4. točku dnevnog reda pozvana je gospođa Vesna Makovec, URBIA d.o.o., izrađivačica UPU stambene zone između Prvomajske i ulice Matije Gupca te UPU gospodarsko poslovne zone sjeverno od obilaznice u Strahonincu.

Gospođa Makovec je vijećnike upoznala sa tekstulanim i slikovnim prikazom prostornih planova te iznijela proceduru koju su planovi prošli.

**Predsjednica Vijeća** – planovi su u izradi dvije godine. Nakon drugog javnog uvida u planove iskazan je izuzetno visok interes, što je pohvalno, jer prilikom prvog javnog uvida dobilo se malo povratnih informacija i primjedaba od strane vlasnika. Nezainteresiranost prije donošenja, nakon usvajanja plana, gotovo uvijek izaziva lavinu negodovanja i teškoće u realizaciji istih. Većina primjedbi, a koje su temeljene na zakonu i propisima ugrađene su u prijedloge ovih planova.

**Predsjednica vijeća** otvorila je raspravu.

**Vijećnik Markus Pilić** - kad prostorni plan kreće u realizaciju.

Nakon usvajanja se objavljuje u Službenom glasniku Međimurske županije te danom stupanja na snagu može početi realizacija.

Prijedlozi planova daju se pojedinačno na glasanje.

**Ad 3.) Prijedlog Odluke o UPU stambene zone između Prvomajske ulice i Ulice Matije Gupca u Strahonincu prihvaćen je jednoglasno. (11 ZA)**

**Ad 4.) Prijedlog Odluke o UPU gospodarsko – poslovne zone sjeverno od obilaznice u Strahonincu prihvaćen je jednoglasno.**

**Ad 5., 6., 7.)**

**Predsjednica vijeća** predlaže da se zbog iste tematike uvodno obrazloženje i rasprava po navedenim točkama dnevnog reda objedine, a glasanje obavi pojedinačno.

Vijećnici su prihvatili prijedlog.

Predsjednica vijeća daje riječ Načelniku.

**Načelnik** - sukladno Zakonu o zaštiti i spašavanju i regulativnim dokumentima, Plan zaštite i spašavanja mora biti stalno ažuriran. Razlozi za izradu novih Planova su, bitno proširenje sadržaja koji se obrađuje, izmjena činjeničnih podataka protokom vremena te sukladno lokalnim izborima.

**Zamjenik načelnika Josip Šipek** - održao se sastanak sa planiranim budućim članovima civilne zaštite. Odaziv na sastanak je bio iznimno dobar, a postrojba će biti formirana kada se dobije potvrda nadležnih tijela za predložene članove. Na skupu su odmah predloženi zapovjednik civilne zaštite- Zdolec Dragan i dva zamjenika - Markus Pilić i Nenad Škvorc.

**Predsjednica vijeća** nakon rasprave i objašnjenja daje prijedloge točaka pojedinačno na glasanje.

**Ad 5.) Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Plana zaštite i spašavanja Općine Strahoninec prihvaćen je jednoglasno. (11 ZA)**

**Ad 6.) Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Plana Civilne zaštite Općine Strahoninec prihvaćen je jednoglasno. (11 ZA)**

**Ad 7.) Prijedlog Odluke o imenovanju članova Stožera zaštite i spašavanja Općine Strahoninec prihvaćen je jednoglasno. (11 ZA)**

**Ad 8.)**

**Predsjednica vijeća** daje uvodnu riječ Načelniku.

**Načelnik** -na temelju članka 138 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o vodama potrebno je izmijeniti Odluku koja je na snazi. U predloženoj odluci briše se obveza plaćanja naknade za vodne građevine, a ostaje obveza naknade priključenja. Naknada koja se plaćala općinama u iznosu od 1.949,00 se ukida i ostaje samo plaćanje stvarnih troškova priključenja na vodne građevine.

**Predsjednica vijeća** otvorila je raspravu.

**Vijećnik Dejan Drabić** - da li se ova Odluka mogla donijeti prije. Građani su čekali donošenje nove odluke temeljem koje im se smanjuju izdvajanja za priključenje na vodu i kanalizaciju te se u ovom razdoblju nisu dešavala nikakva nova priključenja, a to nije dobro ni za Općinu ni za distributera.

**Načelnik** – temeljem zakona imali smo rok od šest mjeseci za usklađenje odluke.

**Vijećnik Lepen** - koliko je sad cijena priključenja.

**Načelnik** - cijena je oko 4.000 kuna, odnosno stvarni troškovi izvedbe priključka.

**Predsjednica vijeća** – ovim usklađenjem sa zakonom ponovno je oštećena Općina jer je fiksni dio naknade bio prihod Općine koji je u dva navrata smanjen, sad i ukinut, a nadalje ostaje obaveza mještana za izvedbu vodnom poduzeću. Usklađivanje koje moramo napraviti je ukidanje prihodovne strane u našem proračunu. Zakoni prije doneseni i ovaj završni pokazatelji su kako se ne isplati biti predvodnik u realizaciji nužne infrastrukture. Kad se spomene, i zna se, da je naša općina samostalnim sredstvima izvodila radove na kanalizaciji u cijeloj općini, bez učešća Hrvatskih voda ili minornim učešćem, gorčina je tim veća.

**Vijećnik Pilić Markus** - prije dvije godine dobili smo dopise od strane vodnog poduzeća da je zakonska obaveza svakog mještana priključenje na komunalnu vodnu infrastrukturu po tadašnjim propisima i cijenama.

Nakon završene rasprave, predsjednica vijeća daje na glasanje Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o priključenju na komunalne vodne građevine.

**Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o priključenju na komunalne vodne građevine usvojen je jednoglasno. (11 ZA)**

## **Ad 9.)**

**Predsjednica vijeća** dala je uvodnu riječ Načelniku.

**Načelnik** - u više navrata primili smo upit za prodaju zemljišta u novoj ulici spoj Čakovečke i Poljske. Cijena zemljišta je 50 € po čhv , prema Odluci vijeća iz 2005. godine. U toj odluci cijena gradilišta veličine do 300 čhv je 60 €, a cijena za gradilište iznad 300 čhv je 50 €, protuvrijednosti u kunama. Predlažem da se raspiše natječaj sa sadržajem koji je predložen.

Nakon obrazloženja Načelnika, predsjednica vijeća otvorila je raspravu.

**Vijećnica Darinka Tompoš** - slažem se s Odlukom, predlažem da se u Odluku doda da se sredstva uprihodovana prodajom gradilište usmjere na plaćanje ugovornih obveza prema TEAM-u d.d za izgradnju Centra.

**Vijećnik Lukman Rajko** - tehničko pitanje: da li postoje informacije o potencijalnim kupcima za navedeno građevinsko zemljište.

**Načelnik** - imamo upite za gradilište od naših mještana.

**Vijećnik Mario Topolnjak** - predlaže da se razmisli o cijeni gradilišta, jer sad cijena gradilišta veličine do 300 čhv iznosi 60 €, a već cijena gradilišta od 301 čhv iznosi 50 €. Predlažem da za sad ostane takva cijena, ali da se za ubuduće uskladi cijena.

**Predsjednica vijeća** - predlaže da se komisija nadležna za ta pitanja sastane i razmotri prijedlog. Prijedlog novih cijena za prodaju zemljišta, komisija će dostaviti na vijeće.

**Vijećnik Markus Pilić** - dio sredstva od prodaje zemljišta moglo bi se dodijeliti najugroženijima.

**Predsjednica vijeća** - predložila je slijedeći zaključak: sredstva koja će se dobiti prodajom gradilišta usmjerit će se za otplatu Centra, a pomoć najugroženijima, temeljem dostavljenih zahtjeva isplatit će se iz sredstava u proračunu koji su namijenjeni pomoćima građanima i kućanstvima.

**Predsjednica vijeća** je dala na glasovanje Prijedlog Odluke o raspisivanju javnog natječaja za prodaju zemljišta u Strahonincu k.č.br. 819/3 uz dopunu Odluke sa predloženim zaključkom koji se odnosi na namjenu uprihodovanih sredstava.

**Prijedlog Odluke o raspisivanju javnog natječaja za prodaju zemljišta u Strahonincu (k.č.br. 819/3) sa dopunom prihvaćen je sa glasova 10 za i 1 glas suzdržan.**

## **Ad 10.)**

**Predsjednica vijeća** dala je riječ Načelniku.

**Načelnik** – grad Mursko Središće više nije jedan od suosnivača Javne vatrogasne postrojbe Čakovec. Istupanjem grada mijenja se udio u vlasništvu i udio sufinanciranja svih potpisnika, pa tako i naše Općine. Povećanje obveze Općine je cca 3.060,00 kn za jednu godinu.

Predsjednica vijeća – temeljem zakona o vatrogastvu i financijske nemogućnosti osnivanje vlastite JVP, Općina Strahoninec mora biti u sustavu navedene JVP kako bi pružila zaštitu svojim mještanima.

Daljnje rasprave nije bilo i Prijedlog je dat na glasovanje.

**Prijedlog davanja suglasnosti na izmjenu Sporazuma o osnivanju Javne vatrogasne postrojbe Čakovec prihvaćen je jednoglasno. (11 ZA)**

**Ad 11.)**

Prijedlog Odluke o imenovanju Odbora za socijalna pitanja i stipendiranje studenata

U odbor su predloženi:

1. Jasminka Poljanec predsjednica
2. Dragan Zdolec, član
3. Markus Pilić, član

Predsjednica vijeća otvorila je raspravu.

Rasprave i drugih prijedloga nije bilo.

Prijedlog je dan na glasovanje.

**Prijedlog Odluke o imenovanju odbora za socijalna pitanja i stipendiranje studenata prihvaćen je jednoglasno. (11 ZA)**

**Ad 12.)**

Prijedlog Odluke o imenovanju Odbora za poljoprivredu i procjenu štete od elementarnih nepogoda

U odbor su predloženi:

1. Dragan Zdolec – predsjednik
2. Darinka Tompoš - član
3. Vladimir Lepen - član

Predsjednica vijeća otvorila je raspravu.

Rasprave i drugih prijedloga nije bilo.

Prijedlog je dat na glasovanje.

**Prijedlog Odluke o imenovanju Odbora za poljoprivredu i procjenu štete od elementarnih nepogoda prihvaćen je jednoglasno. (11 ZA)**

**Ad 13.)**

Prijedlog Odluke o imenovanju Odbora za komunalnu djelatnost, prostorno uređenje i zaštitu okoliša.

U odbor su predloženi:

1. Svjetlana Zlatarek – predsjednica
2. Rajko Lukman – član
3. Zdravko Vincetić – član

Predsjednica vijeća otvorila je raspravu.

Rasprave i drugih prijedloga nije bilo.



Prijedlog je dat na glasovanje.

**Prijedlog Odluke o imenovanju Odbora za komunalnu djelatnost, prostorno uređenje i zaštitu okoliša prihvaćen je jednoglasno. (11 ZA)**

**Ad 14.)**

Prijedlog Odluke o imenovanju Komisije za procjenu, prodaju i kupnju imovine i provođenje natječaja.

U komisiju su predloženi:

1. Dejan Drabić - predsjednik
2. Cvetan Kovač - član
3. Mario Topolnjak - član

Predsjednica vijeća otvorila je raspravu.

Rasprave i drugih prijedloga nije bilo.

Prijedlog je dat na glasovanje.

**Prijedlog Odluke o imenovanju Komisije za procjenu, prodaju i kupnju imovine i provođenje natječaja prihvaćen je jednoglasno. (11 ZA)**

Prihvaćeni dnevni red razmotren je i usvojen u cijelosti.

Sjednica vijeća završila je u 20 sati i 37 minuta.

Zapisničar

Miljenka Zver

Predsjednica vijeća  
Sanja Krištofić